

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 09 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Химкинский б-р	19	-	2

09.11.2012 года по адресу: г. Москва, Химкинский б-р, д. 19, к.2 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Орешина Т.Н. (кв. № 130)
2. Бызова В.Б. (кв. № 146)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **3318,5 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие 97 (девятью семь) собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1911,4 кв. м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **57,6 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.
5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Председатель Общего собрания:

Орешина Т.Н. собственник жилого помещения (кв.) № 130.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Бызова В.Б. собственник жилого помещения (кв.) № 146.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

Орешина Т.Н. собственник жилого помещения (кв.) № 130- председатель.

Бызова В.Б. собственник жилого помещения (кв.) № 146 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Орешина Т.Н. – кв. № 130 Бызова В.Б. – кв. № 146 Михеева З.И. – кв. № 119 Тарасов А.А. – кв. № 91	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Орешина Т.Н. – кв. № 130

Бызова В.Б. – кв. № 146

Михеева З.И. – кв. № 119

Тарасов А.А. – кв. № 91

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Орешина Т.Н. – кв. № 130

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Орешина Т.Н. – кв. № 130

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
1. помещения ГУП ДЕЗ района «Ожное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
2. иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Орлова Т.Н. _____
(ФИО)

1. Орлова Т.Н. 1

Секретарь Общего собрания:

Быкова В.Б. _____
(ФИО)

1. Быкова В.Б. 1